

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

6 RUE DE MONTAIGNE

77230 DAMMARTIN EN GOELE





A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	401LAD0103	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	24/07/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 03/08/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	3
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT.....	3
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	3
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	3
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR.....	3
C \ SOMMAIRE	4
D \ CONCLUSIONS	5
E \ PROGRAMME DE REPERAGE.....	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	7
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	7
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	8
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	22
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	30
ATTESTATION(S).....	33
CERTIFICAT DE COMPETENCES	34

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1			
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE LA FERTE S/JOUARRE 29 Square Montmirail 77200 LA FERTE SOUS JOUARRE Tél : 01.60.22.75.49 Fax : 01.60.22.75.44 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX N° 2018 14361			
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance LE FERTE S/JOUARRE Objet DIVERS		EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY			
SERVICE FERTE Administratifs LOCALISATION Programme 401 DAMMARTIN EN GOELE - RES FLORA TRISTAN Tranche 1 Ensemble B00 Escaller AD Etage 01 Logement 34 Module 401LAD0103 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN		ÉMETTEUR LECONTE SOPHIE Téléphone 0321734144			
ADRESSE MME NAVARRO JULIA 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE					
DÉLAI D'EXECUTION 2 JOURS		PÉRIODE DU 15-06-2018 AU 16-06-2018			
ARTICLE	DESIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.	
AM46	PERFORAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX	1,00	5,00	5,00	
AM73	D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE I A ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRÉLEVEMENTS ISSUS	10,00	48,00	480,00	
TOTAL H.T.				485,00	
H.T. ACTUALISÉ					
COEFFICIENT RÉGIONAL					
RABAIS					
TOTAL H.T.					
T.V.A. 20,00 %				97,00	
TOTAL T.T.C.				582,00	
15-06-2018 TRAVAUX A PREVOIR PEINTURE SOLS MACONNERIE ET PLOMBERIE TEL GARDIEN 06.86.40.91.00					
AFFECTATION BUDGETAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHEMA		TECHNI	
CODE BUDGET	BUDGETIQUE	INSTANCES	LIBELLE DU POSTE BUDGETAIRE	MONTANT T.T.C.	
1	HONAMIA A760	FER	SF	HONORAIRES DIAG AMIANTE	582,00
AFFECTATION ANALYTIQUE		REFERENCES PATRIMOINE		REFERENCES OCCUPANT	
CODE BUDGET	REFERENCES PATRIMOINE	REFERENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.		
1	HONAMIA	401 1 B00 AD 401LAD0103 L.9927342 NAVARRO JULIA	582,00		
Voir en page 21 la suite du BON DE TRAVAUX N° 2018 14361					
ORIGINAL A CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE					

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 401LAD0103 24/07/2018

Version : 03/08/2018

6/35

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux. Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail. Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
Placard			OUI	CONCERNEE
Dégagement			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Salle de bains			OUI	CONCERNEE
Chambre			OUI	CONCERNEE
Séjour			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR 1	MUR2	MUR3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	Béton	Plaque de plâtre	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)		Sol souple	Enduit	METALLIQUE		
Placard	Béton	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit	BOIS		
Dégagement	Plaque de plâtre				Sol souple	Enduit	BOIS		
WC	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit	BOIS		
Salle de bains	Béton	Plaque de plâtre			Sol souple	Enduit	BOIS		
Chambre	Béton	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre		Sol souple	Enduit	BOIS	PVC	
Séjour	Béton	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Plaque de plâtre		Dalle de sol	Enduit		PVC	
Cuisine	Plaque de plâtre	Béton			Sol souple	Enduit			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P005	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Revêtement bitumineux	Tampon bitumineux noir	401LAD0103P006	Sous baignoire	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains		Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact gris hétérogène	401LAD0103P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains		Colle faïence	Colle beige + papier non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	401LAD0103P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	401LAD0103P009	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Placard		Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + moquette grise non séparable + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	401LAD0103P010	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + revêtement souple jaune + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	401LAD0103P011	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	401LAD0103P012	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	401LAD0103P013	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Revêtement bitumineux	Tampon bitumineux noir	401LAD0103P014	Sous évier	BON ETAT	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P002	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P005	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P005	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P005	Plafond	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact gris hétérogène	401LAD0103P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact gris hétérogène	401LAD0103P007	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	401LAD0103P009	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	401LAD0103P009	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard		Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + moquette grise non séparable + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	401LAD0103P010	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre		Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + moquette grise non séparable + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	401LAD0103P010	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + revêtement souple jaune + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	401LAD0103P011	Sol	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	401LAD0103P001	Mur F	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Placard		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Dégagement		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Dégagement		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	401LAD0103P003	Mur E	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	401LAD0103P004	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Colle faïence	Colle beige + papier non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	401LAD0103P008	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Colle faïence	Colle beige + papier non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	401LAD0103P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Colle faïence	Colle beige + papier non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	401LAD0103P008	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Colle faïence	Colle beige + papier non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	401LAD0103P008	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	401LAD0103P012	Mur D	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Chambre		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	401LAD0103P012	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	401LAD0103P012	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Séjour		Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	401LAD0103P012	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	401LAD0103P013	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	401LAD0103P013	Mur A	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Salle de bains		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	401LAD0103P013	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	401LAD0103P013	Mur B	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	401LAD0103P013	Mur C	BON ETAT	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

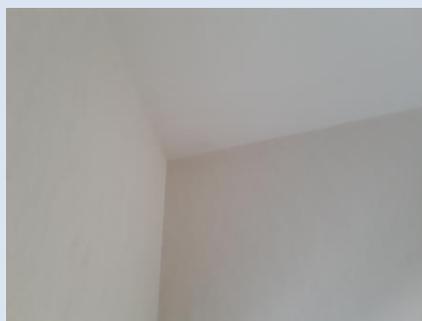
PRELEVEMENT : 401LAD0103P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	401LAD0103 24/07/2018		Chambre
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	401LAD0103 24/07/2018		Entrée
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Entrée	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	WC	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement bitumineux	Tampon bitumineux noir	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sous baignoire		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact gris hétérogène	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Salle de bains	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Colle faïence	Colle beige + papier non séparable + couche plâtreuse blanche + carrelage	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P009			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Entrée	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Placard	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + moquette grise non séparable + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P011			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	401LAD0103 24/07/2018		Séjour
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + revêtement souple jaune + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P012			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	401LAD0103 24/07/2018		Séjour
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P013			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur B		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 401LAD0103P014			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	401LAD0103 24/07/2018	Cuisine	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement bitumineux	Tampon bitumineux noir	24/07/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sous évier		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-80453 EN DATE DU 02/08/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Cliant : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-80453 Réf. Commande Client : 401LAD0103-01
---	---

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 30/07/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : pas de traitement thermique ou mécanique
- ou
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

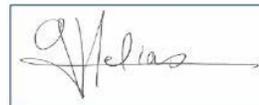
Technique Analytique(s) : Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2)

- ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Chambre Mur A Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071807-60755 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
▣ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Plafond Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071807-60756 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
▣ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur C Enduit plaque de plâtre				Réf échantillon ITGA : IT071807-60757 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton / Papier
▣ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable + papier non séparable	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Gwénoél HELIAS - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-80453 EN DATE DU 02/08/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Mur A Enduit plaque de plâtre				Réf échantillon ITGA : IT071807-60758 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Carton
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + carton non séparable	META	1	01/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Plafond Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071807-60759 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sous baignoire Revêtement bitumineux				Réf échantillon ITGA : IT071807-60760 Description ITGA : Tampon bitumineux noir
▸ Tampon bitumineux noir	META	1	01/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Sol Revêtement souple				Réf échantillon ITGA : IT071807-60761 Description ITGA : Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Ragréage gris en vrac / Matériau compact gris hétérogène
▸ Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable + matériau compact gris hétérogène	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains Mur D Colle faïence				Réf échantillon ITGA : IT071807-60762 Description ITGA : Colle beige / Papier / Couche plâtrée blanche / Carrelage
▸ Colle beige + papier non séparable + couche plâtrée blanche + carrelage	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Sol Revêtement souple				Réf échantillon ITGA : IT071807-60763 Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Colle polymère jaune / Ragréage gris en vrac
▸ Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-80453 EN DATE DU 02/08/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Placard Sol Revêtement souple				Réf échantillon ITGA : IT071807-60764 Description ITGA : Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Moquette grise / Colle polymère jaune / Ragréage gris en vrac
▶ Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + moquette grise non séparable + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en vrac non séparable	META	1	01/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P011 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Dalle de sol				Réf échantillon ITGA : IT071807-60765 Description ITGA : Revêtement souple gris / Colle polymère jaune / Revêtement souple jaune / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Colle polymère jaune / Ragréage gris en faible quantité en vrac
▶ Revêtement souple gris + colle polymère jaune non séparable + revêtement souple jaune + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris en faible quantité en vrac non séparable	META	1	01/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P012 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur B Enduit plaque de plâtre				Réf échantillon ITGA : IT071807-60766 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture / Papier
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable + papier non séparable	META	1	02/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P013 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur B Enduit béton				Réf échantillon ITGA : IT071807-60767 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
▶ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META	1	01/08/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 401LAD0103-01 - 6 RUE DE MONTAIGNE 77230 DAMMARTIN EN GOELE Réf échantillon client : 401LAD0103P014 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sous évier Revêtement bitumineux				Réf échantillon ITGA : IT071807-60768 Description ITGA : Tampon bitumineux noir
▶ Tampon bitumineux noir	META	1	01/08/2018	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03

Page 3/3

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier AXA

Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.
Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE

DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES
CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM)
DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
ETAT DES LIEUX LOCATIFS
DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.
Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.
L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE REPART 22 20105 861

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.



* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D de composition des matériaux et produits de la liste B dans les bâtiments autres que ceux relevant de la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D de composition des matériaux et produits de la liste A, dans des immeubles de grande hauteur (IGH), dans des immeubles de grande hauteur (IGH) de composition des matériaux et produits de la liste A, dans des immeubles de grande hauteur (IGH) de composition des matériaux et produits de la liste C. Les missions sont à l'exception des missions de la liste B.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage de l'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'inhalation par le plomb des personnes ou des enfants, après travaux en peinture de plomb, et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'installation physique de l'état de conservation des matériaux et produits relevant de la liste A, et d'inspection visuelle des locaux dans les immeubles bâtis et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 20 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la performance énergétique dans les bâtiments et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 18 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de leur conformité de la réglementation thermique, et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B et les critères de certification des organismes de certification



I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



cofrac
COFFRE
FEDERATION
FRANCAISE
DES
ORGANISMES
DE
CERTIFICATION

CPE DI DR 11 rev12



	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs Béton brut
	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

	Prélèvements de sol amiantés
	Prélèvements de sol non amiantés
	Prélèvements de plafonds amiantés
	Prélèvements de plafonds non amiantés
	Prélèvements de murs amiantés
	Prélèvements de murs non amiantés
	Autres types de prélèvements amiantés
	Autres types de prélèvements non amiantés
	Sol amianté
	Plafond amianté
	Sol et Plafond amiantés